



16.3.2026

Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Rasitesopimus
Keinupuistokeskus Oy -
Tampereen kaupunki.pdf

Tiedosto

96484c0289901119b7c4f4790650da4d66aea4ff0dacb76ea9ad08556728c714ddd
6fc071e0c68a4f216f794048a5d8e5432aef9420d42095f10581523c11972

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Juha Sakari Toivanen

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen

Allekirjoitustapa: Genericoidc

16.3.2026

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=roY4F1ZgdsA3bGORgBq7m15o45Vz53zHzwyFeDCIMxikXnVnsf>

RASITESOPIMUS

1 OSAPUOLET

Keinupuistokeskus Oy, 0154177-3, omistaa Tampereen kaupungissa tontin 837-65-7126-2 (jäljempänä "Tontti") sillä sijaitsevine rakennuksineen.

Tampereen kaupunki (0211675-2) omistaa tilan 837-585-1-57 TURTOLA (jäljempänä "Tampereen kaupunki")

2 RASITTEIDEN PERUSTAMINEN

Tällä sopimuksella perustetaan pysyvä oikeus käyttää liitekartan mukaisesti merkittyä Keinupuisto-nimistä puistoaluetta (837-585-1-57) osittain pelastustienä tontille 837-065-7126-2.

Tontti vastaa pelastustien huolto-, käyttö-, hoito-, ylläpito- perusparannus- ja uusimistoimenpiteistä kustannuksellaan eli käytettävyydestä kaikissa tilanteissa.

Tämän sopimuksen tarkoittama oikeus rekisteröidään rasitteena kiinteistöjen osalta kiinteistörekisteriin. Rasitteen rekisteröinti kustannuksista vastaa tontti 837-065-7126-2.

3 MUUT EHDOT

Selvyyden vuoksi todetaan, että Tampereen kaupunki on tässä rasitesopimuksessa osapuolena ainoastaan maanomistajan roolissa, eikä Tampereen kaupunki muilta osin vastaa mistään tämän rasitesopimuksen tarkoittamista tai tästä rasitesopimuksesta aiheutuvista velvollisuuksista, haitoista, vahingoista, eikä kustannuksista.

Mikäli tontin 837-065-7126-2 omistaja luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.

Kumpi tahansa sopijapuolista voi toista enempää kuulematta hakea sopimuksen rekisteröintiä.

Tässä sopimuksessa sovitut oikeudet ja velvollisuudet ovat pysyviä eikä niiden perustamisesta tai käyttämisestä makseta korvauksia tai vastikkeita.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tämä sopimus tulee osapuolia lopullisesti sitovaksi, kun Tampereen kaupungin tämän sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja jokainen sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Keinupuistokeskus Oy

Tampereen kaupunki

Juha Toivanen
toimitusjohtaja

Virpi Ekholm
kiinteistöjohtaja

837-65-7126-2

TONTINRAJA

REUNAKIVEYS

Kiinteistön rajan ylittävä
osa esitetty oranssilla.

ASFALTTI

tr

1600

3900

4300

3500

3500

kt

tr

ar III-IV

KEINUPUISTO

8

837-65-9902-0

KEINUTORI